

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## MORRIS HOME HOLDINGS LIMITED

### 慕容家居控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1575)

#### 內幕消息

#### 有關兩間中國附屬公司之預重整

本公告由慕容家居控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)發出。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈，於2022年1月19日(在交易時段後)，浙江阿波羅皮革製品有限公司(「阿波羅皮革」)及浙江慕容時尚家居有限公司(「時尚家居」)(統稱為「相關附屬公司」，均為本集團的間接全資附屬公司)，向海寧市人民法院(「法院」)提出預重整申請(「預重整」)，請求法院允許相關附屬公司制定預重整方案，以解決其債務狀況。本公司明白預重整旨在確定企業價值，節省時間及成本以及提高重整的成功率。根據法院酌情權，預重整可能涉及任命臨時管理人(「臨時管理人」)、引入重整投資人並協調包括債權人、出資人及重整投資人在內的利害關係人進行協商，以制定預重整方案。基於本公司的理解，在預重整終結之前，相關附屬公司能夠在其現有董事會的管理和臨時管理人的監督下，以其現有資源繼續其業務運營。

## 兩間相關附屬公司的資料

阿波羅皮革是一間於中華人民共和國(「中國」)成立的有限公司，為本集團的間接全資附屬公司，主要從事沙發套的生產及銷售。根據基於中國公認會計準則編製的阿波羅皮革經審核賬目，阿波羅皮革於截至2020年12月31日止年度錄得的年度收益及溢利分別為人民幣188,172,000元及人民幣4,724,000元，而截至2020年12月31日，總資產及總負債分別為人民幣375,585,000元及人民幣330,911,000元。

時尚家居是一間於中國成立的有限公司，為本集團的間接全資附屬公司，主要從事全包沙發的生產及銷售。根據基於中國公認會計準則編製的時尚家居經審核賬目，時尚家居於截至2020年12月31日止年度錄得的年度收益及虧損分別為人民幣431,244,000元及人民幣43,738,000元，而截至2020年12月31日，總資產及總負債分別為人民幣893,221,000元及人民幣639,531,000元。

上述資產及負債的數據為截至2020年12月31日的經審核數據。董事注意到由於兩間相關附屬公司2021年的業務、財務狀況及流動資金進一步惡化，基於未經審核的管理賬目，在2021年下半年，阿波羅皮革已陷入低資產淨值狀況而時尚家居已陷入淨流動負債狀況。董事強調，其仍在中國獨立估值師及會計師事務所的協助下確定兩間相關附屬公司的最新賬目。本公司將於兩間相關附屬公司的更新財務數據確定後另行刊發公告。

## 預重整的理由

本集團主要從事沙發、沙發套及其他家具產品的生產及銷售。由於中美之間自2018年以來的貿易緊張局勢及美國政府對中國的出口家具施加關稅以及自2020年爆發的新冠肺炎疫情，中國附屬公司的運營和財務狀況壓力重重，而相關附屬公司自近年起陷入虧損狀況。鑑於中美貿易關係的持續情況及新冠肺炎疫情，本集團家具出口的業務量預計難以在可預見的將來出現很大改善。鑑於本集團整體上出現閒置產能，且相關附屬公司面臨負債累累的財務狀況，董事認為在不進行債務重整的情況下，繼續注入本集團現金以支援相關附屬公司的運營已變得不適宜。

由於預重整可能取決於諸多因素，包括宏觀經濟因素、兩間相關附屬公司的審定賬目、債權人的態度及重組投資人能否成功引入，因此無法保證其結果。然而，預重整目的在於為其他利害關係人保存價值，並且希望出於社會責任，適當顧及相關附屬公司員工的福利。

## 預重整對本集團的影響

誠如本公司2020年年報所披露，本集團於截至2020年12月31日止年度錄得的年度收益及虧損分別為人民幣606,363,000元及人民幣90,730,000元，而截至2020年12月31日，總資產及總負債分別為人民幣676,852,000元及人民幣600,109,000元。純按數字計算(僅抵銷彼等公司間銷售但未經其他任何調整)，兩間相關附屬公司約佔本集團截至2020年12月31日止年度或截至該日的年度收益、年度虧損、總資產及總負債的84%、43%、55%及68%。本公司謹此強調，該等百分比僅作說明用途，且並未計及一切必要調整(包括因合併或會計準則差異應作的調整)。

本集團為一家從事沙發設計、生產到銷售全產品週期的垂直整合的家具製造商及零售商，擁有自己的品牌及零售及批發分銷網絡。本集團並未從事任何OEM/ODM生產。本集團的業務可分為：(a)生產部門(「生產部門」)，由運營五家工廠的五間附屬公司組成；及(b)銷售部門(「銷售部門」)，負責採購批發訂單及運營本集團的零售商店。於2019年及2020年，兩間相關附屬公司的全部收益均來自沙發及沙發套的生產，這些沙發和沙發套內部出售給銷售部門，並最終由銷售部門透過我們的分銷網絡將有關產品銷售給終端客戶。

由於自2018年來中美貿易緊張局勢及新冠肺炎的影響，引致本集團工廠的整體產能利用不足及業務量減少，本集團放慢生產部門其他三間附屬公司／工廠的生產運營(「剩餘工廠」)並純粹出於方便及業務效率的考慮專注於兩間相關附屬公司。這導致於2020年兩間相關附屬公司佔整個生產部門內部銷售逾95%。然而，即使在預重整失敗及兩間相關附屬公司破產解散之最壞情形下，董事認為剩餘工廠能夠在短時間內恢復全週期運營而無需進行大量設備投資，並承接銷售部門的製造訂單及實現與2021年類似水平的產能。因此，儘管按數字計算其業務規模佔比很大，但是，董事認為兩間相關附屬公司的預重整不會對本集團的剩餘業務產生重大不利影響。倘預重整導致相關附屬公司被取消合併，預期本集團的資產及負債均會下降。

在兩間相關附屬公司進入預重整程序後，董事擬繼續及專注於本集團家具生產及家具銷售的剩餘業務。鑑於上述情況，董事認為本公司將能夠繼續開展具有實質性的業務，具備足夠的運營水平及足夠價值的資產來支援其運營。

本公司謹此強調，預重整程序於開始後預計將耗時至少數月。如上所述，在預重整終結之前，相關附屬公司能夠在其現有董事會的管理和臨時管理人的監督下，以其現有資源繼續其業務運營。相關附屬公司預計僅於預重整方案實施階段結束時，或預重整方案失敗導致相關附屬公司最終破產解散，方會被取消合併。

## 上市規則涵義

本公司獲其中國法律顧問告知：(a) 預重整預計不會導致本集團即刻喪失對兩間相關附屬公司的控制權；及(b) 未經有關附屬公司或其控股公司同意，臨時管理人並無權力及權限採納重整方案。基於此，董事認為，倘預重整方案獲適時制定，本公司有機會遵守上市規則，包括有關須予公佈交易的公告、通函及股東批准規定。倘預重整方案涉及取消合併有關附屬公司，本公司預期有關交易可能構成上市規則第十四章下本公司的非常重大出售。

倘相關附屬公司之預重整有任何重大進展，本公司將適時另行刊發公告。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
慕容家居控股有限公司  
主席、行政總裁兼執行董事  
鄒格兵

香港，2022年1月19日

於本公告日期，執行董事為鄒格兵先生、沈志東先生及吳月明先生；而獨立非執行董事為劉海峰先生、褚國弟先生及錢俊先生。